

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 2951

"07" июля 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления
муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым
номером 50:19:0060204:431, площадью 1 499 кв. м, расположенного по адресу:
Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, Рузский м.о.,
д. Строганка, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного
использования - для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено
путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении.
Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью
планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со
специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

07.07.2026 в 11:40 проведено муниципальное обследование земельного участка,
расположенного по адресу: Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация,
Московская область, Рузский м.о., д. Строганка. В результате визуального осмотра
установлено, что на земельном участке произрастает древесно-кустарниковая,
травянистая растительность, какие-либо строения отсутствуют, участок не огорожен.
Доступ к участку не ограничен, возможен по землям государственной
неразграниченной собственности. Видимые на фото и видеоматериалах строения,
вышки сотовой связи, опоры и воздушная ЛЭП, гравийная насыпь находятся за
кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка. Усматриваемая на
ИСОГД накатанная дорога фактически в границах участка не расположена.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, Рузский м.о., д. Строганка	Фото № 1-4	1 499 кв. м.	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1

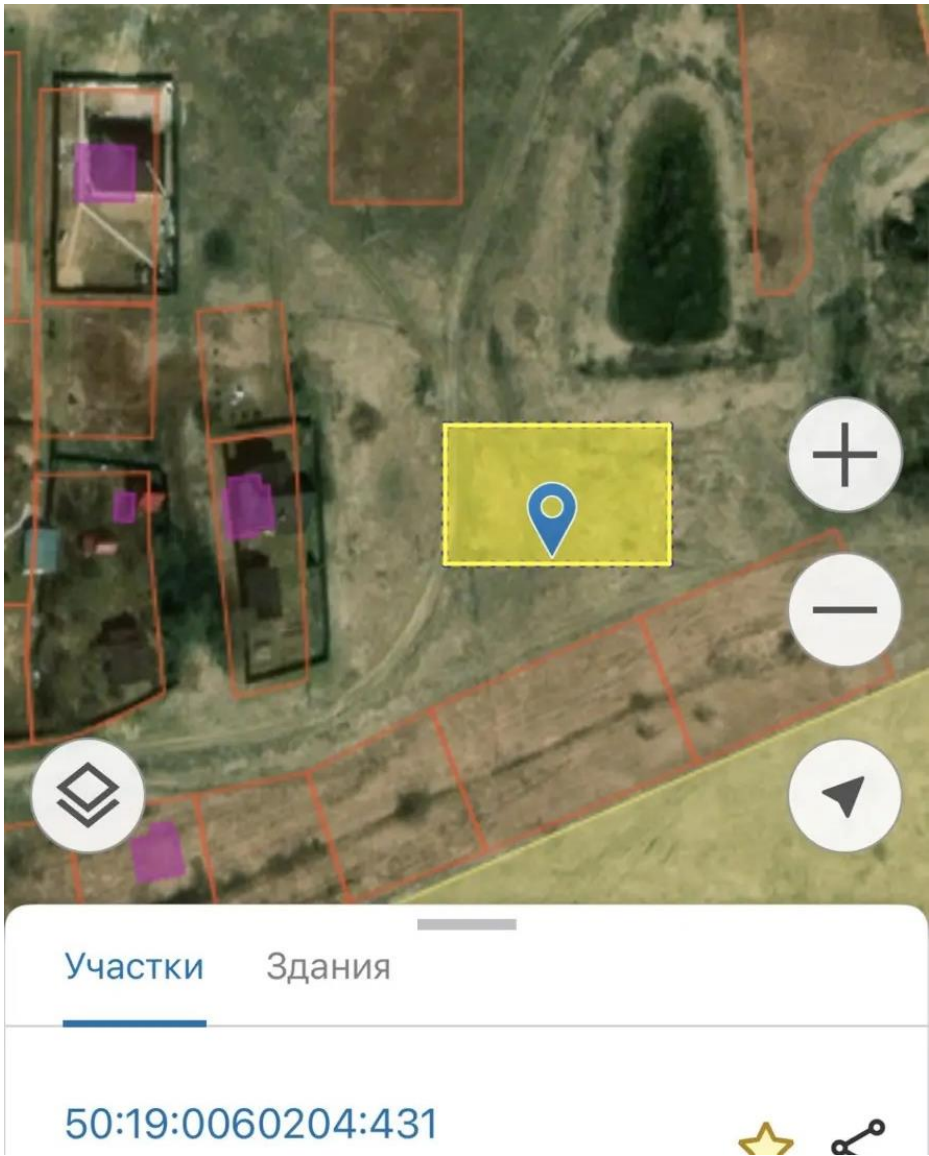


Фото №2



Фото №3





Произвел осмотр земельного участка и фотофиксацию старший инспектор отдела земельных и имущественных отношений С.М. Раткин.

Схематический чертёж земельного участка

Земельный участок: 50:19:0060204:431



Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	24.06.2026
Кадастровый номер	50:19:0060204:431
Кадастровый квартал	50:19:0060204
Адрес	Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, Рузский м.о., д. Строганка
Площадь уточненная	1 499 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	-

